

Úřad městyse Březno – stavební úřad

Březno č.p. 13, 294 06 Březno

Č.j.: OÚ/STAV/418/10/11

Březno 4.8.2010

Vyřizuje: Jaroslav Hruška
Tel.: 326 399 732
Fax: 326 399 180
E-mail: brezno.su@brezno.cz

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Úřad městyse Březno - stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 21.6.2010 podal

**Martin Repš, nar. 1.7.1981, Husí Lhota 59, 294 06 Březno u Mladé Boleslavi,
kterého zastupuje Ing. Evžen Kozák, Koryta 29, 294 11 Loukov u Mnich.Hradiště**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

"Husí Lhota - ČOV na par. č. 504/5"

Husí Lhota č.p. 59

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 504/5, 838/6 v katastrálním území Husí Lhota.

Popis stavby:

Čistírna odpadních vod BIOWA AT 6 a odpadní potrubí PVC 150.

II. Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Při umístění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "OTP") a vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných technických požadavcích na využití území, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "OTP").
3. Stavební povolení na stavbu vodního díla vydá Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí.

4. Projektová dokumentace bude vypracována oprávněnou osobou v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., (Rozsah a obsah projektové dokumentace).

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Martin Repš, nar. 1.7.1981, Husí Lhota 59, 294 06 Březno u Mladé Boleslavi

Odůvodnění:

Dne 21.6.2010 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 3.8.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Žádost byla doložena těmito doklady, vyjádřeními a stanovisky:

3 x projektovou dokumentací, plnou moc, vyjádření Magistrát města Ml. Boleslav, odbor živ. prostředí, ČEZ Distribuce Děčín, RWE Brno, UPC Česká republika, Vak Ml. Boleslav, Vojenská ubytovací a SS Praha, Telefónica O2 Praha, Obec Husí Lhota, Povodí Labe Hradec Králové, souhlas na společné využití pozemku, informace o parcelách, snímek kat. mapy.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Husí Lhota, Martin Repš

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost se k řízení nevyjádřila.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Jaroslav Hruška
Vedoucí stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 28. 6. 2010.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů:

Na úřední desce městysu Března a obce Husí Lhota.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Účastníci územního řízení - dodejka

Martin Repš, Husí Lhota 59, 294 06 Březno u Mladé Boleslavi prostřednictvím

Ing. Evžena Kozáka, Koryta 29, 294 11 Loukov u Mnich.Hradiště

Obec Husí Lhota, Březno, 294 06 Březno u Mladé Boleslavi

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 veřejnou vyhláškou

Úřady, pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:

Obecní úřad Husí Lhota

Úřad městyse Března

Dotčené orgány

Magistrát města Mladá Boleslav, Odbor živ. prostředí, Komenského nám. 61, Mladá Boleslav, 293 01

Mladá Boleslav 1