



## Úřad městyse Březno – stavební úřad

Březno č.p. 13, 294 06 Březno

Č.j.: OÚ/STAV/508/10

Březno 25.8.2010

Vyřizuje: Jaroslav Hruška  
Tel.: 326 399 732  
Fax: 326 399 180  
E-mail: brezno.su@brezno.cz

### OZNÁMENÍ

#### O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Jaroslava Ptáčková, nar. 23.1.1976, Husí Lhota 61, 294 06 Březno**

(dále jen "stavebník") dne 3.8.2010 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

#### **"Novostavba garáže + oplocení pozemku"**

na pozemku parc. č. 484/9, 484/16, 484/8 v katastrálním území Husí Lhota. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Úřad městyse Březno - stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

#### **1. října 2010 (pátek) v 9,00 hodin**

se schůzkou pozvaných na Úřadu městyse Březno - kancelář stavebního úřadu.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Úřad městyse Březno - stavební úřad, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 - 11,30 a 12,30 - 16,30 hod.; v ostatních pracovních dnech po telefonické domluvě).

#### **Poučení:**

*Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.*

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají

jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Jaroslav Hruška  
Vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů:

Na úřední desce městyse Března a obce Husí Lhota.

Vyvěšeno dne .....

Sejmuto dne .....

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:**

Účastníci územního řízení - dodejky  
Jaroslava Ptáčková, Husí Lhota 61, 294 06 Březno  
Obec Husí Lhota, Březno, 294 06 Březno u Mladé Boleslavi

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 veřejnou vyhláškou

Eva Šrajarová, Husí Lhota 26, 294 06 Březno u Mladé Boleslavi  
Zdeněk Šrajger, Husí Lhota 26, 294 06 Březno u Mladé Boleslavi  
Břetislav Jaroš, Husí Lhota 2, 294 06 Březno u Mladé Boleslavi  
Aleš Havlík, 17. listopadu 1200, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1

Účastníci stavebního řízení - dodejky

Jaroslava Ptáčková, Husí Lhota 61, 294 06 Březno  
Obec Husí Lhota, Březno, 294 06 Březno u Mladé Boleslavi  
Eva Šrajarová, Husí Lhota 26, 294 06 Březno u Mladé Boleslavi  
Zdeněk Šrajger, Husí Lhota 26, 294 06 Březno u Mladé Boleslavi  
Břetislav Jaroš, Husí Lhota 2, 294 06 Březno u Mladé Boleslavi  
Aleš Havlík, 17. listopadu 1200, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1

Úřady, pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:

Obecní úřad Husí Lhota  
Úřad městyse Března

Dotčené orgány

Magistrát města Mladá Boleslav, Komenského nám. 61, Mladá Boleslav, 293 01 Mladá Boleslav 1  
- oddělení územního plánování  
Hasičský záchranný sbor územní odbor Mladá Boleslav, Laurinova 1370, Mladá Boleslav III, 293 01  
Mladá Boleslav 1